

# リノオーム済

## 中古マンション 西新小岩3丁目

人気の三井不動産分譲

### 新小岩パークホームズ

# 月々返済 70,867円

借入金額2,400万円・ボーナス払無し  
期間35年・変動金利 平成23年8月現在  
三井住友銀行 優遇金利 1.275%  
※金融機関の審査が必要です。

# 土・日・オープンハウス開催 3LDK・南西角部屋

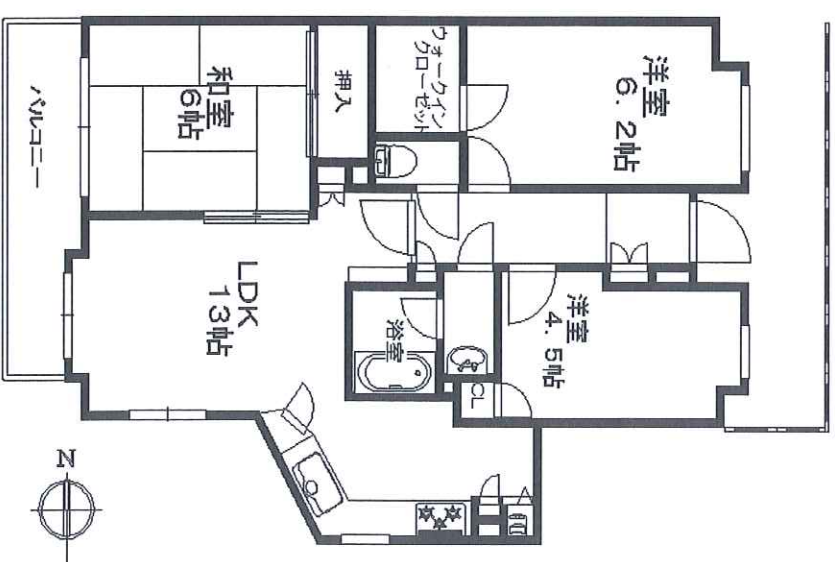


エントランス内の  
インターネットオンで  
211号室を  
呼出して下さい。

- ☆所在 / 葛飾区西新小岩3丁目26-15 211号室
- ☆交通 / JR総武線 新小岩駅徒歩16分
- ☆専有建物 / 鉄筋コンクリート造陸屋根9階建の2階部分  
面積:65.87㎡(壁心) バルコニー:6.44㎡ 平成7年11月新築
- ☆土地面積 / 2267.03㎡の共有部分 433308分の6587
- ☆権利 / 所有権 ☆用途地域 / 近隣商業地域(80%・300%)
- ☆エレベーター有 ☆駐車場:有(敷地内空無) ☆総戸数:70戸
- ☆管理費:16,800円/月 修繕積立金:13,660円/月
- ☆管理会社:三井不動産サービス㈱ ☆現況:空室
- ☆リノベーション内容:天井・壁クロス張替・OF張替・量表替・障子・襖張替  
ルームクーラーニッサク等、とても綺麗な物件です。
- ☆取引態様 / 媒介 ☆図面と現況が異なる場合は現況を優先します。

# キャンペーン中 仲介手数料 0円

## 価格2,440万円(税込)



☆広告有効期間:平成23年9月末日

東京都知事免許(1)第91591号 江戸川区下篠崎町16-14

(株)高橋プランニング

TEL: 03-5664-0686